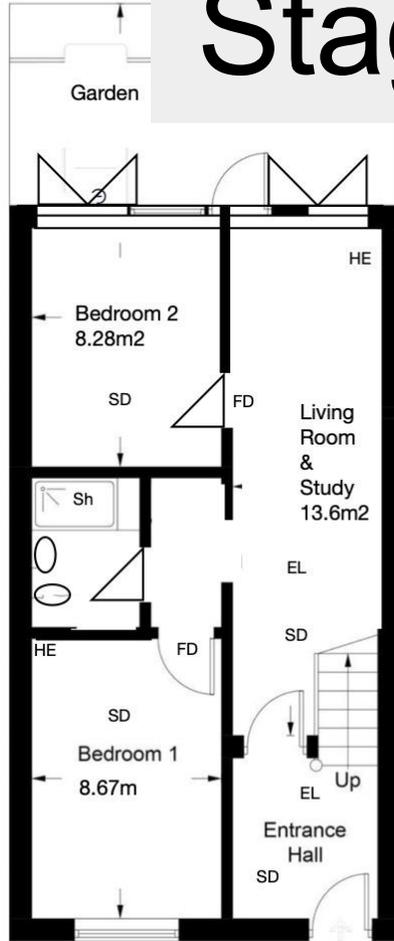
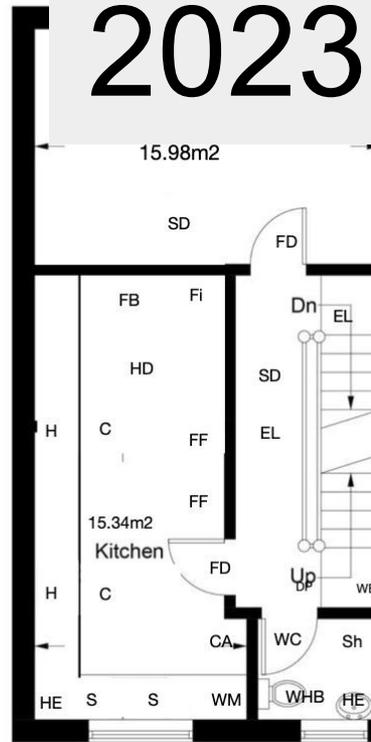


Stage au Royaume-Uni



Ground Floor

2023-2024



First Floor



Chapitres

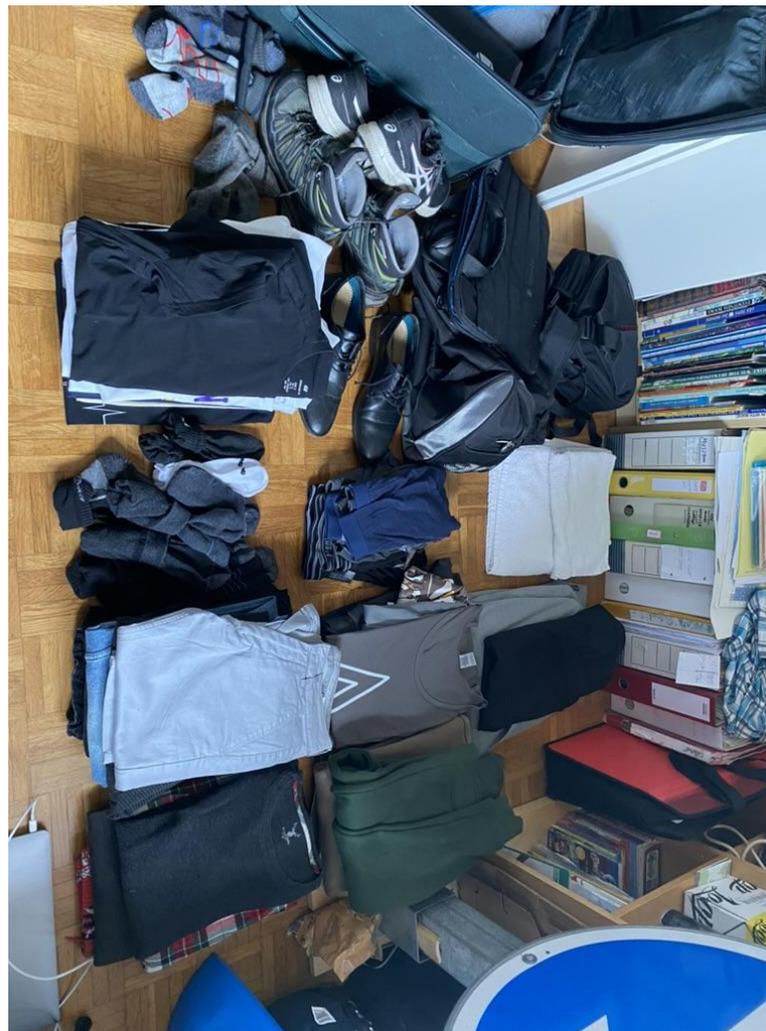
La première partie détaille mon travail d'octobre jusqu'à janvier. La deuxième partie raconte quelques voyages que j'ai pu faire durant mon temps libre. Les histoires sont racontées dans l'ordre chronologique.

- Le départ
- Premières impressions
- Mon travail
- Une belle maison à Reading
- Les types de locataires
- Mon travail en janvier
- Les propriétés
- Mon tour à vélo
- Jour 1
- Jour 2
- Jour 3 + Bilan
- Weekend à Londres
- Ma vie à Newbury
- Les inondations
- Mon voyage à Portsmouth
- Meilleures rencontres
- Bilan

Le départ

Comme à chaque voyage, je prends trop d'affaires avec moi! Arrivé à l'aéroport, j'ai dû retirer 9 kilos d'affaires car mon sac pesait 32 kilos. J'ai retiré 7 livres que j'avais pris en pensant que j'allais re-découvrir une passion pour lire!

J'allais séjourner dans une chambre dans l'une des propriétés de mon employeur. Arrivé à l'aéroport de Gatwick, j'ai dû prendre un Uber à 70.- car mon vol a été retardé et il n'y avait plus de train pour ma destination.



Premières impressions

Je suis logé à Send, dans un petit village situé entre 2 villes. Il y a peu de bus. Ils passent toutes les 2 heures et le dernier passe à 17h30.

Le premier jour, j'ai fait de la course à pied pour visiter les alentours. J'ai vu pleins d'écureuils sautiller hors de mon passage!



J'adore les desserts de spécialité anglaise!

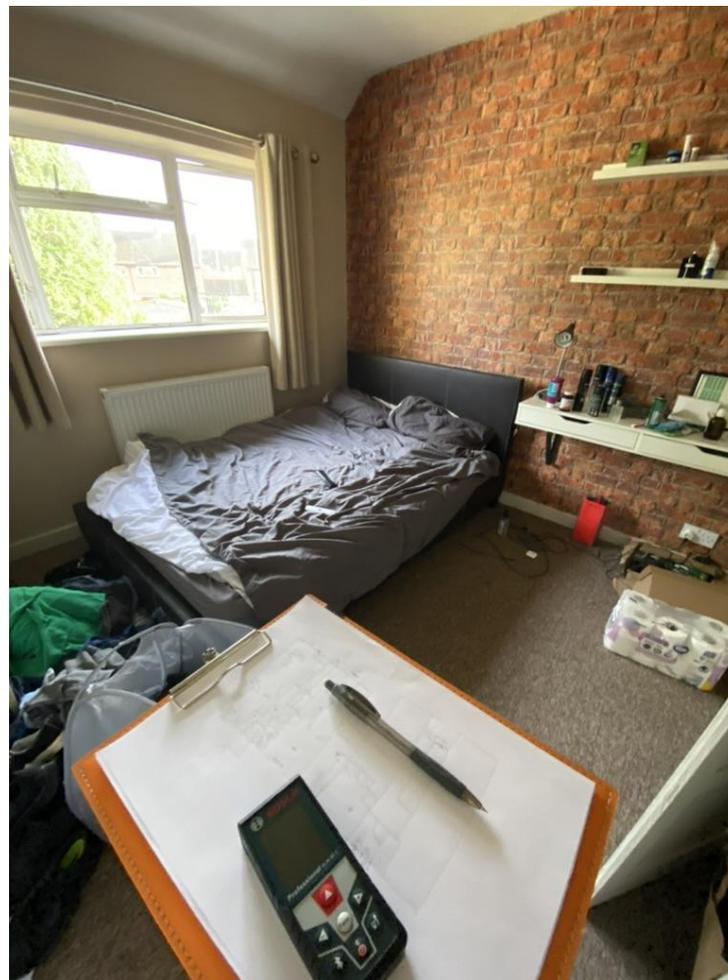
Dès mon arrivée, j'ai acheté des scones, hot cross buns et des digestive biscuits.



Mon travail

Mes employeurs sont des gestionnaires de propriétés. Ils ont une trentaine de propriétés réparties sur 3 départements, dont une vingtaine de “HMO” ce qui veut dire propriété à occupation multiple. Chaque chambre est louée à un particulier. Pour les anglais, c’est une solution d’habitation courante à cause du coût de la vie élevé. Pour être rentable, le propriétaire doit louer entre 5 et 6 chambres par propriété.

Depuis cette année, de nouvelles réglementations incendie obligent d’avoir des plans feu à jour. Raison pour laquelle j’ai été employé. Toutes les informations utiles pour la sécurité incendie doivent dorénavant figurer sur les plans : portes coupe-feu, alarmes incendies, détecteurs de fumée, extincteurs, etc.



Mon travail

Mon travail consistait à me rendre sur le lieu des propriétés, parfois seul, parfois accompagné de mon collègue de travail Francesc. Nous nous déplaçons en transports public car il n'avait pas de voiture pour des raisons écologiques.

Arrivé sur la propriété, je procédais à faire un relevé de la propriété entière. Elle avait souvent deux à trois étages. Mon collègue faisait une inspection des chambres et pièces partagées. Il devait noter les dégradations à faire réparer.

Le lendemain, je transcrivais le relevé sur un logiciel de dessin informatique pour que mes employeurs puissent avoir le plan en ligne et le modifier dans le futur.

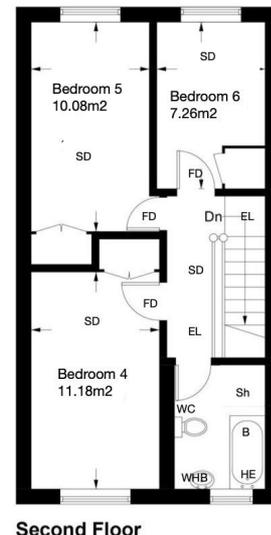
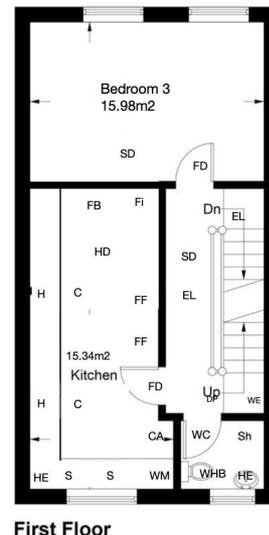
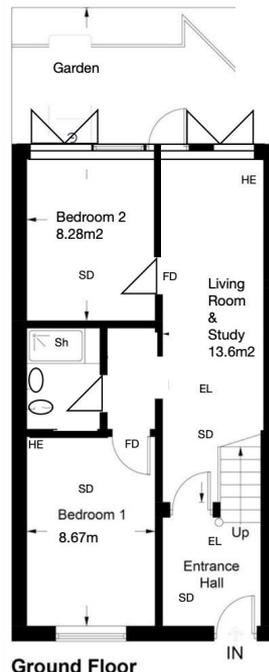


Mon travail

Voici à quoi ressemblait mon travail à la maison après une journée de relevé d'une propriété.

Mes employeurs étaient en train de vendre la propriété où j'étais logé. Il y avait progressivement de moins en moins de meubles ! La table de cuisine est partie la deuxième semaine. Je prenais mon ordinateur, je m'asseyais dans la seule chaise restante de la propriété (qui était un fauteuil heureusement). Je posais mon ordinateur sur une table basse, puis lorsque celle-ci disparu, sur la table de chevet (photo ci-contre).

Ensuite, je dessinais les plans par rapport à mon relevé de la veille. On utilisait un logiciel de dessin à petit budget car mes employeurs n'avaient pas le budget pour acheter une licence d'AutoCad.



Mon travail: quelques photos



Sur la photo de gauche on voit mon collègue de travail William (coin droit). Très sympa mais je ne l'ai vu que pour 2 propriétés.



Une belle maison à Reading

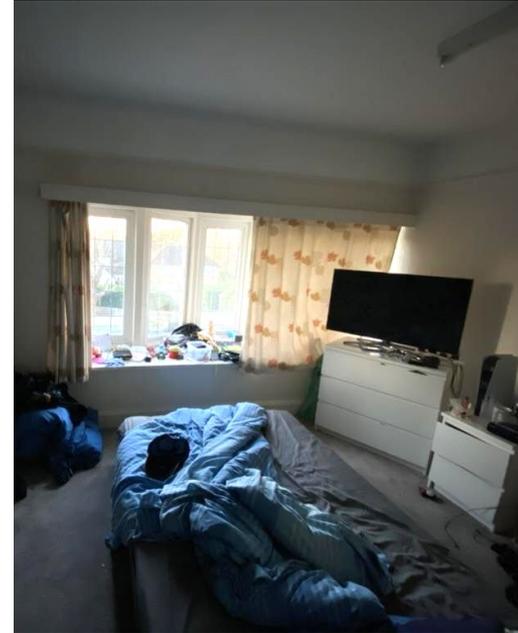
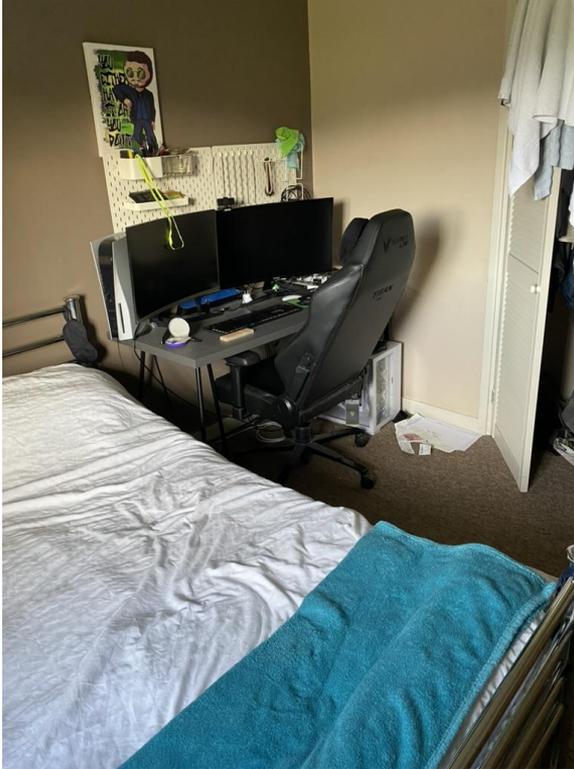


Voici une des maisons que j'ai visité pour faire un relevé. Malgré sa vieille apparence, c'était une des plus belles.

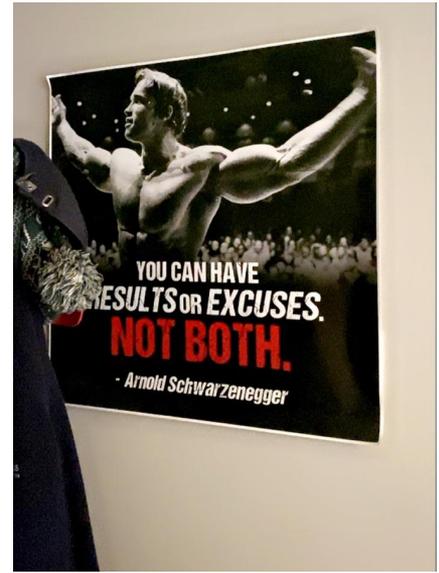
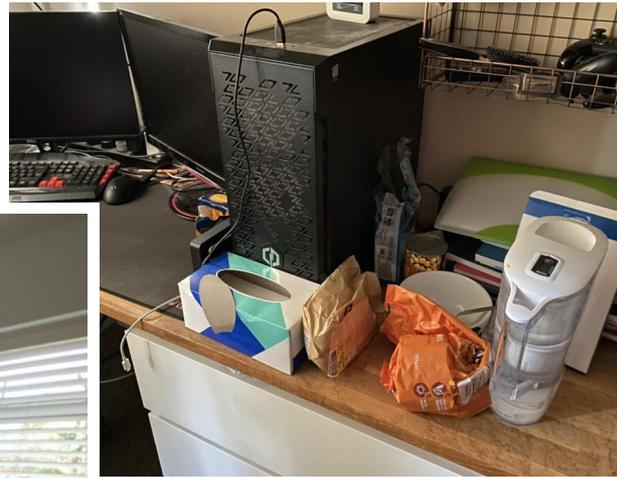


Les types de locataires

C'était drôle de voir les chambres des locataires. Je pouvais deviner leur personnalité en voyant leur chambre. Il y avait le gameur, le séducteur, le sportif, le mal-organisé, l'entrepreneur, etc...



Les types de locataires



Mon travail en janvier

En janvier, je devais concevoir les rénovations de 2 propriétés. Mes employeurs voulaient rajouter une 6ème chambre pour mieux rentabiliser la propriété.

Ils voulaient couper le salon en deux parties et y mettre une chambre. Pour accommoder ce monde en plus, il fallait agrandir la cuisine. Alors j'ai fait la conception d'un projet pour rajouter des surfaces de travail et de stockage des aliments.

Après avoir échangé sur plusieurs variantes, j'ai dessiné les plans de rénovation pour l'autorisation de construire.

J'ai également fait plusieurs visites de propriétés pour des clients intéressés.



Les propriétés



Voici des images professionnelles de l'une des propriétés que mes employés utilisent pour attirer de nouveaux locataires



Ma vie à Send

Une journée typique de travail: je faisais une heure de bus, je faisais mon relevé de propriété toute la journée. Ensuite, j'allais faire mes courses, je mettais tout dans ma valise. Et je rentrais en Uber puisqu'il n'y avait plus de bus.



Je faisais mes entraînements de musculation au parc en face de la maison.



Mon tour à vélo

Mon vélo:

Grâce au budget de la Confédération, je me suis acheté un vélo de ville. Avec celui-ci, j'allais à Woking pour faire des courses et pouvoir rentrer après le dernier bus de 17h30.



Ma grande aventure à vélo:

Au début de mon séjour, le travail que je devais faire en fin de semaine a été annulé. J'avais un projet de faire un grand tour à vélo de Woking au point le plus à l'ouest de l'île. C'était donc l'occasion parfaite pour partir car j'avais 4 jours! Le mercredi soir, j'ai acheté mon vélo sur facebook. Mon colocataire avait un van et il m'a gentiment amené à l'adresse qui était à 25 minutes de route. Le jour du départ, je suis d'abord parti acheter un sac à dos d'occasion. Armé de deux sacs de courses, je suis parti chercher le sac à dos. En chemin, un de mes sacs s'est cassé! J'ai galéré à le porter jusqu'à l'adresse de la dame de facebook. J'ai enfin pu transférer mes affaires dans le sac à dos.



Jour 1

Quand j'ai finalement rempli mon sac à dos, il était déjà midi passé. J'ai utilisé l'itinéraire vélo suggéré par google maps, ce qui était une grave erreur! Il m'a fait passer par des chemins de gravier et de terre, parfois boueux. Le gps m'a même emmené dans une forêt qui était impossible à circuler à vélo. Je me suis arrêté à un magasin pour acheter un casque et des lumières.



Je me suis arrêté dans un RB&B à Reading et j'ai été très bien reçu.

Pour le souper, malgré que mes cuisses tremblaient et que mon derrière me faisait mal, je suis allé à vélo au supermarché pour m'acheter des repas pré-préparés.

Jour 2

Ce jour-là, j'ai vécu toutes les météo! Il a plu 2 fois dans la journée, et il a fait très beau aussi. Je suis resté sur l'itinéraire de google maps car je ne voulais pas acheter de logiciel payant. Il m'a fait découvrir des très, très beaux paysages. J'ai suivi le canal sur lequel il y avait des barges typiquement anglaises. On m'a dit qu'il y a de plus en plus de personnes qui choisissent ce mode de vie minimaliste.



Jour 2



Jour 2

J'étais très fier d'arriver à Marlborough. Je ne vais pas vous cacher que cette journée était très difficile. Je n'avais pas fait de préparation physique. Je n'avais pas conduit de vélo manuel depuis plusieurs années. Je ne savais pas si j'allais me réveiller avec d'énormes courbatures.



Le soir, je me suis gâté avec une pizza dans un resto. J'ai lu un catalogue explicatif sur la ville et c'était très intéressant d'apprendre que le village était un point clé routier du commerce jusqu'au 19ème siècle. Mais ensuite, avec l'arrivée du chemin de fer qui ne passait pas par la ville, le village s'est dégradé. Pourtant, il y a une école prestigieuse où a étudié un membre de la famille royale. Grâce à ce catalogue, j'ai découvert une superbe attraction dans ma direction: un mini Stonehenge!

Jour 3



Jour 3 + Bilan

Je devais travailler la semaine suivante alors j'ai décidé de terminer mon voyage le troisième jour. Mon sac pesait une tonne ! J'avais même pris mon ordi...

C'est ce jour que j'ai vécu le plus d'expériences. Il se passe tellement de choses quand on est dehors ! Les photos d'avant peuvent en témoigner. Je suis arrivé à 15h à destination. Ma récompense d'arrivée était de m'offrir le fameux spa de Bath sur un roof-top.

Ensuite, je suis rentré à 21h30. Dans le train, j'ai rencontré un fanatique de gastronomie française. J'ai eu une superbe conversation, mais son ami complètement saoul gueulait et nous interrompait constamment. C'est un comportement fréquent en Angleterre. Ici, des gens de tous les âges ne contrôlent pas leurs limites d'alcool. Je suis arrivé chez moi à 2 heures du matin car j'avais encore 1 heure de vélo à faire depuis la gare!

En bilan, ce voyage est gravé dans ma mémoire comme une superbe expérience. J'aurais pu rouler 2 à 3 fois plus vite sur la route. De cette façon, j'aurais peut-être pu atteindre mon objectif initial d'aller jusqu'au bout de l'île. Au moins, grâce aux chemins proposés par Google Maps j'ai pu visiter toute la campagne. Puisqu'il me faisait passer le long des canaux et sur des chemins de terre.



Jour 1



Jour 3

Week-end 2

Jusqu'à mes 5 ans, j'habitais en Angleterre. Par chance, je n'étais pas si loin de mon village natal. Je suis parti à l'aventure pour découvrir mon ancien quartier.

Malheureusement mon expérience a été décevante. La nouvelle propriétaire m'a claqué la porte au nez, une des voisines n'habitait plus là, et la troisième n'était pas chez elle. Pour couronner le tout, il s'est mis à pleuvoir des cordes.



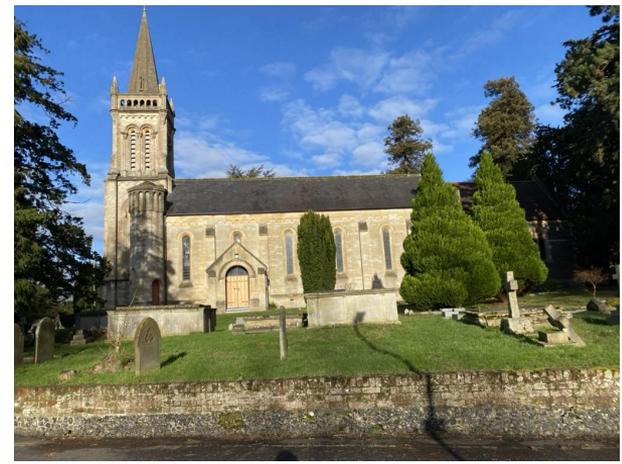
Week-end à Londres

Depuis Woking, je pouvais facilement aller à Londres en train en ligne directe. C'est ma ville préférée, depuis jeune j'ai envie d'y vivre. J'y suis allé le weekend. Lors de mon excursion, j'ai mangé un "english breakfast" (voir photo ci-dessous) et fait de la photographie. Une journée de rêve !



Ma vie à Newbury

En décembre, j'ai déménagé dans un HMO à 2 étages. Un camion de déménagement a pris mes affaires et mon vélo. J'ai dû démonter et monter mon lit. A Newbury, j'étais le seul au rez. C'était comme si j'avais ma propre maison! Je travaillais dans ma chambre, je cuisinais à l'étage, et je mangeais au salon. A cet étage je devais allumer un radiateur électrique pour avoir une température viable.



Ici, j'étais plus proche des magasins alors j'y allais en marchant.

Le dimanche, j'allais à l'église où j'ai rencontré un jeune curé fort sympathique.

Les inondations

Le premier week-end de janvier, il y avait des inondations dans tout le pays. Il avait plu en continu depuis 3 jours. Je voulais aller à Londres. Je me suis dirigé vers la gare. Là j'ai réalisé qu'il n'y avait aucun train qui partait depuis ma ville. Ils étaient tous annulés ! Voici quelques photos que j'ai pris des inondations.



(Gauche) Une écluse qui déborde.
(Droite) Le fleuve à un doigt d'inonder.



Mon voyage à Portsmouth

Il s'est passé trop de choses en une journée! Pour simplifier, j'avais prévu de marcher tout le long de la côte et de visiter 3 musées. Bien évidemment, c'était un planning impossible à réaliser en une journée. La ville était magnifique mais ce n'était pas sans galères. Tous les bus que je voulais prendre ne sont pas passés. J'ai donc marché jusqu'à la côte qui est sublime. Malheureusement les musées étaient plus chers que prévus donc je n'y suis pas allé. J'ai quand même pu voir un bateau transporteur de chars du D-day.

Je voulais vraiment visiter le musée des canons de la Royal Navy qui était sur l'autre rive. J'ai perdu une heure de mon temps à chercher le départ du ferry. Arrivé sur l'autre rive, j'ai marché 40 minutes jusqu'au musée car il n'y a pas de bus. A l'accueil on m'a dit qu'il fallait obligatoirement payer pour un pack de 3 musées à £ 40.- même s'il ne restait plus qu'une heure avant qu'il ferme... Je suis donc resté à l'extérieur pour profiter des canons exposés. Pour rentrer chez moi, j'aurais aimé avoir une voiture car ça m'a pris 4 heures, versus 1 heure en voiture.



Mon voyage à Portsmouth



Meilleures rencontres

Dans les meilleures rencontres que j'ai fait en Angleterre, il y a avant tout, Georgi (en bas à gauche), mon coloc à Send. C'est un bon jardinier mais il souffre du coût élevé de la vie en Angleterre.

Francesc, (haut) c'est mon collègue de travail. J'ai visité pleins de propriétés avec lui.

Jomy (bas) est mon coloc avec qui j'ai passé le plus de temps à la maison, car on cuisinait en même temps après 21h. Il travaille à l'EMS et a l'intention de ramener sa famille depuis l'Inde s'il trouve un boulot mieux payé.



Bilan

Grâce à ce stage, j'ai appris des compétences essentielles de vie. J'ai appris à vivre seul dans un pays étranger. Aussi, j'ai pu voir que mes compétences professionnelles sont recherchées bien hors de nos frontières.

Ce que j'aime beaucoup en Angleterre c'est le choix gigantesque de repas pré-préparés dans les supermarchés. Il y a de tout y compris des fruits et légumes, et ce sont des portions faites pour 1 personne.

J'ai perfectionné mon anglais mais pas mon accent british. En effet, tous mes collègues et colocataires étaient étrangers ! Heureusement que mes patrons étaient des anglais purs souche.

La bourse EL&M m'a encouragé à saisir l'occasion de partir. Grâce à celle-ci, je n'avais pas de stress lié à l'argent. J'en avais assez pour mes besoins essentiels et pour visiter la région.

Je vais rester en contact avec mes nouvelles connaissances. Je les ai d'ailleurs invitées à venir me rendre visite à Genève.

Je vous remercie pour cette belle opportunité !

